

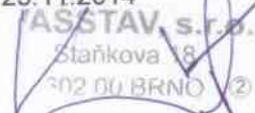



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	DCHB_Křenová 63_revize_4-3-2014	JKSO			
Objekt	Název objektu	SKP			
	DCHB Křenová 63, Brno	Měrná jednotka			
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0		
	Dům chráněného bydlení Křenová 63, Brno	Náklady na m.j.	0		
Projektant	Ing. Antonín Tesař	Typ rozpočtu			
Zpracovatel projektu					
Objednatel	Sdružení Práh				
Dodavatel	VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 18, 602 00 Brno	Zakázkové číslo			
Rozpočtoval	KROUNIC, s.r.o., Loosova 13, 638 00 Brno	Počet listů			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	3 734 280	Ztižené výrobní podmínky	0	
R	PSV celkem	4 673 624	Oborová přírážka	0	
N	M práce celkem	1 148 260	Přesun stavebních kapacit	0	
ZRN	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
	ZRN celkem	9 556 165	Zařízení staveniště (ochr.oploc.,koridor pro pěší)	0	
			Provoz investora	0	
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0	
ZRN+HZS		9 556 165	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS		9 556 165	Ostatní náklady celkem	0	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno : Ing. Petr Vašíček		Jméno : PaedDr. Blanka Veškrnová	
Datum :		Datum : 25.11.2014		Datum : 25.11.2014	
Podpis :		Podpis: 		Podpis: 	
					
Základ pro DPH		15,0 %	9 556 165 Kč		
DPH		15,0 %	1 433 425 Kč		
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč		
DPH		0,0 %	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				10 989 590 Kč	

Poznámka :

Stavba :	Dům chráněného bydlení Křenová 63, Brno	Rozpočet :	DCHB_Křenová 63_revize_4-3-2014
Objekt :	DCHB Křenová 63, Brno		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	120 736	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	38 151	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	762 506	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	810 461	0	0	0	0
5 Komunikace	76 112	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	133 004	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	199 416	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	99 110	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	512 748	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	191 700	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	212 748	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	90 194	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	48 683	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	58 273	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	190 671	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	662 882	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	25 223	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	458 740	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	522 725	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	50 718	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	136 565	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	1 761 142	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	183 268	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	168 395	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	213 602	0	0	0
781 Obklady keramické	0	140 436	0	0	0
783 Nátěry	0	41 309	0	0	0
784 Malby	0	59 677	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	677 440	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	470 820	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	438 712	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 734 280	4 673 624	0	1 148 260	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	8 407 905	0
Oborová přírážka	0	0,0	8 407 905	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	8 407 905	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	8 407 905	0
Zařízení staveniště (ochr.oploc.,koridor pro pěší)	0	0,0	9 556 165	0
Provoz investora	0	0,0	9 556 165	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	9 556 165	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	9 556 165	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Dům chráněného bydlení Křenová 63, Brno	Rozpočet:
Objekt :	DCHB Křenová 63, Brno	DCHB_Křenová 63_revize_4-3-2014

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	113106122	Rozebrání dlažeb chodníků ZD	m2	52,56	112,10	5 891,98
		stáv chodník před objektem po skončení rek:2,92*18		52,56		
2	113107112	Odstranění podkladu pod dlažbou z kam.těž tl.200mm	m2	52,56	112,10	5 891,98
3	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2	m3	28,25	1 008,90	28 501,43
		Odkopávky plocha dvora:56,5*0,5		28,25		
4	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách objektu, ručně, tř. I-IV	m3	15,36	1 008,90	15 493,17
		1.NP:(6,1*0,65)*1,2		4,76		
		(3,7*0,85)*1,2		3,77		
		(1,65+2,66+0,695)*0,85*1,2		5,11		
		základ komín:1,28*0,995*1,35		1,72		
5	151101101R00	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložně - hl. do 2m	m2	41,67	44,84	1 868,68
		1.NP:(6,1*1,2*2)		14,64		
		(3,7*1,2*2)		8,88		
		(1,65+2,66+0,695)*1,2*2		12,01		
		(1,28+0,995)*1,35*2		6,14		
6	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložně - hl. do 2 m	m2	41,67	22,42	934,34
7	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	52,33	336,30	17 597,84
		1.NP:(6,1*0,65)*1,2*1,2		5,71		
		(3,7*0,85)*1,2*1,2		4,53		
		(1,65+2,66+0,695)*0,85*1,2*1,2		6,13		
		základ komín:1,28*0,995*1,35*1,2		2,06		
		Odkopávky plocha dvora:56,5*0,5*1,2		33,90		
8	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	52,33	168,15	8 798,92
		43,6065*1,2		52,33		
9	162201210R00	Příplatek za další.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	130,82	22,42	2 932,97
		52,3278*2,5		130,82		
10	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	46,32	39,24	1 817,35
		52,3278		52,33		
		obsyp základů:-6,0082		-6,01		
11	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	46,32	302,67	14 019,55
12	174101102R00	Zásyp ruční se ztuhnutím	m3	6,01	494,00	2 968,05
		1.NP:(6,1*0,3)*1,2		2,20		
		(3,7*0,3)*1,2		1,33		
		(1,65+2,66+0,695)*0,3*1,2		1,80		
		základ komín:((0,98*0,3)+(0,695*0,3))*1,35		0,68		
13	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	46,32	302,67	14 019,55
Celkem za 1 Zemní práce						120 735,82
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						
14	271571112R00	Polštář základu ze stěrkopisků netříděného	m3	2,53	1 020,11	2 578,43
		1.NP:(6,1*0,65)*0,2		0,79		
		(3,7*0,85)*0,2		0,63		
		(1,65+2,66+0,695)*0,85*0,2		0,85		
		základ komín:1,28*0,995*0,2		0,25		
15	274321321R00	Železobeton základových pasů C 20/25 (B 25)	m3	9,23	1 916,91	17 686,95
		1.NP:(6,1*0,35)*1,2		2,56		
		(3,7*0,55)*1,2		2,44		
		(1,65+2,66+0,695)*0,55*1,2		3,30		
		základ komín:0,98*0,695*1,35		0,92		
16	274351215RT1	Bednění stěn základových pasů - zřízení bednicí materiál prkna	m2	40,05	224,20	8 980,22
		1.NP:(6,1*1,2*2)		14,64		

Položkový rozpočet

Stavba :	Dům chráněného bydlení Křenová 63, Brno	Rozpočet:
Objekt :	DCHB Křenová 63, Brno	DCHB Křenová 63_revize_4-3-2014

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(3,7*1,2*2)		8,88		
		(1,65+2,66+0,695)*1,2*2		12,01		
		(0,98+0,695)*1,35*2		4,52		
17	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	40,05	190,57	7 633,19
18	274361214R00	Výztuž základových pasů do 12 mm z oceli 10 505 výkres D.1.2.3_02:48,33/1000	t	0,05	26 343,50	1 272,39
				0,05		
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						38 151,17
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
19	311238115R00	Zdivo z ker. bloků P+D P10 na MVC 5, tl. 300 mm	m2	121,92	832,62	101 515,20
		1.NP:(2,47)*3,7		9,14		
		-(0,8*2,1)		-1,68		
		((3,5*2)+1,7+(0,7*2)+1,4+0,7)*2,8		34,16		
		2.NP:1,51*3,2-(0,62*2,1)		3,53		
		1,3*2,5*3,2		10,40		
		(0,66+0,3+0,2+1,52)*3,2		8,58		
		3.NP:(10,375*3,525)		36,57		
		1,51*3,2-(0,62*2,1)		3,53		
		((1,25*2)+0,52+(1,2*2)+(0,45*2))*2,8		17,70		
20	311238217R00	Zdivo z ker. bloků P+D P8 na MVC 5, tl. 440 mm	m2	68,49	983,12	67 330,73
		1.NP:(3,59+1,3+0,9)*3,7		21,42		
		2.NP:(3,53+1,3+0,9)*3,7		21,20		
		1,26*3,7		4,66		
		3.NP:(3,53+1,3+0,9)*3,7		21,20		
21	311271177RT2	Zdivo z tvárnice porobetonových hladkých tl. 30 cm tvárnice 499 x 249 x 300 mm	m2	213,77	727,53	155 521,98
		3.NP:8,07*4,16		33,57		
		17,14		17,14		
		(7,16*2,6)-(1,12*1,45*2)		15,37		
		(0,8*2)		1,60		
		4.NP:(7,69*1,3)+(40,35+57,5)+(4,935*2,5)+(3,09*2,875*2)+(2,83*2,875)		146,09		
22	314241105R00	Komin jednopřůduchový, pata DN 20 cm	kus	1,00	9 461,24	9 461,24
23	314241205R00	Komin jednopřůduchový, střed DN 20 cm	m	19,50	1 126,61	21 968,80
24	314241432R00	Krakovcová+krycí deska nerez, DN 20 cm, obezdění	sada	1,00	2 623,14	2 623,14
25	314241605R00	komin jednopřůduchový, obezdívka, DN 20 cm	m	16,40	1 115,40	18 292,48
26	314246005R00	Napojení kouřovodu 90° komína DN 20 cm	kus	1,00	224,20	224,20
27	317168130R00	Překlad keramický vysoký 70x235x1000 mm	kus	5,00	199,54	997,69
		2.NP:2		2,00		
		3.NP:3		3,00		
28	317168131R00	Překlad keramický vysoký 70x235x1250 mm	kus	6,00	245,50	1 472,99
		1.NP:3		3,00		
		3.NP:3		3,00		
29	317168133R00	Překlad keramický vysoký 70x235x1750 mm	kus	12,00	346,39	4 156,67
		3.NP:12		12,00		
30	317944311	Nosníky valcované dodat osaz otv, bez zazd < 14 podle statika :	t	0,71	7 286,50	5 173,42
				0,71		
31	319300012RT1	Dodatečné vložení izolace podřezáním strojně, fólie cihelné zdivo tloušťky 45 cm	m	56,89	1 098,58	62 492,72
		22,785+(10,5*2)+2,49+2,515+3,42+4,675		56,89		
32	319300013RT1	Dodatečné vložení izolace podřezáním strojně, fólie cihelné zdivo tloušťky 60 cm	m	23,32	1 345,20	31 363,34
		7,690+6,8+3,425+5,4		23,32		

Položkový rozpočet

Stavba :	Dům chráněného bydlení Křenová 63, Brno	Rozpočet:
Objekt :	DCHB Křenová 63, Brno	DCHB Křenová 63 revize 4-3-2014

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	342261112RT3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, MV tl. 5 cm	m2	31,88	538,08	17 155,55
		1.NP:(1,35+1,035+2,5+1,470+1,5+1,4+0,9)*2,9		29,45		
		-(0,6*2*2)-(0,7*3)-(0,9*1)		-5,40		
		2.NP:(1,58*3,365)-(0,7*2)		3,92		
		3.NP:(1,58*3,365)-(0,7*2)		3,92		
34	342261213RT1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky standard tl. 12,5 mm, izolace MV tl. 5 cm	m2	157,21	580,68	91 285,60
		1.NP:(2,4*2,9)-(0,9*2)		5,16		
		2.NP:(5,77+4,62+5,05)*3,195		49,33		
		-(0,8*2*3)		-4,80		
		3.NP:(5,77+4,62+5)*2,8		43,09		
		-(0,8*2*3)		-4,80		
		4.NP:((4,47*2)+(7,17*2)+2,06+1,89)*2,88		78,42		
-(0,6*2)-(0,8*2*5)	-9,20					
35	342261213RT2	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky protipožární tl. 12,5 mm, MV tl. 5 cm	m2	6,80	706,23	4 802,36
		2.NP:(1,12*3,2)-(0,7*2)		2,18		
		3.NP:(1,12*2,8)-(0,7*2)		1,74		
		4.NP:(0,26+0,24)*2*2,88		2,88		
36	342261213RT3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, MV tl. 5 cm	m2	72,96	755,55	55 126,81
		1.NP:0,52*2,9		1,51		
		(3,425+0,52)*2,9		11,44		
		-(0,7*2)		-1,40		
		2.NP:(3,8+1,45)*3,195		16,77		
		-(0,7*2)		-1,40		
		(1,58*3,365)-(0,7*2)		3,92		
		3.NP:(3,8+1,65)*2,8		15,26		
		-(0,7*2)		-1,40		
		((1,63+3,87)*3,38)-(0,7*2)-(0,8*2)		15,59		
		4.NP:(4,895*2,875)		14,07		
-(0,7*2)	-1,40					
37	342262112RT3	Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.205 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, MV tl. 5 cm	m2	4,79	975,27	4 668,52
		4.NP:1,665*2,875		4,79		
38	342264051RX1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2	77,89	491,00	38 242,85
		3.NP:(2,6*8,07)		20,98		
		4.NP:(7,4*7,69)		56,91		
39	342265122RU2	Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá desky pož. impreg. tl.12,5mm 2x opl. MV tl.20cm	m2	45,92	491,00	22 545,65
		1.NP:				
		3.NP:1,1*8,07		8,88		
		4.NP:(4,09*2,2)+(2,7*7,69)+(1,3*5,6)		37,04		
40	342266111RT1	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard tl. 12,5 mm, MV tl. 5 cm	m2	58,70	369,93	21 715,93
		1.NP:(1,035)*2,9		3,00		
		2.NP:2,75*2,6		7,15		
		3.NP:(2,75+0,9)*2,6		9,49		
		8,07*3,38		27,28		
		4.NP:(3,005+0,15+0,98)*2,85		11,78		
41	345231121RT1	Zdivo plotové z tvárnice, tl.19 cm tvárnice v barvě přírodní, štípané oboustranně	m2	13,75	1 020,11	14 024,68

Položkový rozpočet

Stavba :	Dům chráněného bydlení Křenová 63, Brno	Rozpočet:
Objekt :	DCHB Křenová 63, Brno	DCHB_Křenová 63_revize_4-3-2014

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		6,235*2,1*1,05		13,75		
42	311271195	Příplatek na závluku dutin	m3	2,62	2 129,90	5 577,57
		6,235x2,1x0,20		2,62		
43	311361521	Výztuž zidek bet tvárníc do dutin R 80 10505 , dl.2,3	t	0,05	23 541,00	1 282,98
		2,3x0,617x32*1,2				
44	345232113RT1	Stříška na plot z krycích destiček, šířka 26 cm včetně destiček 50 x 26 x 6 cm, šedých	m	6,86	507,81	3 482,84
		6,235*1,1		6,86		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				762 505,93
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
45	411238211	zazdívka otvorů pl do 0,25-11mv kenbách ci tl.<15 cm	m2	4,15	672,60	2 791,29
46	411354171	podpěr konstr stropů <4m zat <5kPa,při osaz překl ,zřiz	m2	69,16	526,87	36 438,33
47	411354172	dtto , odstranění	m2	69,16	257,83	17 831,52
48	413232211	zazdění zhlaví válc nosníků v <15cm cihlami (překlady)	kus	44	377,22	16 597,53
		překlady : 44				
49	413231211	zazdění zhlaví dřevěných stropních trámů do 20000mm2	kus	112	377,22	42 248,25
		dřevěné stropní trámu podle výkresů stropů:56*2				
50	411321315R00	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25 (B 25)	m3	4,42	1 827,23	8 067,59
		D101:6,58*0,0235		0,15		
		D102, D202:14,6*0,08		1,17		
		D201:6,58*0,235		1,55		
		D301:6,58*0,235		1,55		
51	411351101RT2	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení systémové, včetně podepření, tl. stropu 12 cm	m2	34,34	128,92	4 426,94
		D101:6,58		6,58		
		D102, D202:14,6		14,60		
		D201:6,58		6,58		
		D301:6,58		6,58		
52	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	34,34	28,03	962,38
		D101:6,58		6,58		
		D102, D202:14,6		14,60		
		D201:6,58		6,58		
		D301:6,58		6,58		
53	411361921RT5	Výztuž stropů svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 6,0 mm, oka 150 / 150 mm	t	1,14	24 662,00	28 188,67
		D102-202:0,288+0,54+0,315		1,14		
54	413941123RT6	Osazení válcovaných nosníků ve stropech č. 14 - 22 včetně dodávky profilu l č. 22	t	11,50	22 307,90	256 489,54
		1.NP překlady:(1,45*4)+(1,4*4)+(1,5*2)*0,031*1,05		11,50		
55	413941125R00	Osazení válcovaných nosníků ve stropech č.24 a výš	t	1,82	22 310,75	40 692,58
		1.NP:2,8*2*0,0479		0,27		
		2.NP:1,5*4*0,068		0,41		
		3,9*1*0,0158		0,06		
		3.NP:1,5*4*0,068		0,41		
		pavlač IPE:0,678		0,68		
56	416111122RS0	Podhledy SDVK, kovová.kce CD. 2 x deska tl.12,5 mm bez izolace	m2	282,97	446,16	126 249,33
		102:29,7*1,1		32,67		
		103:8,5*1,1		9,35		
		104:5,4*1,1		5,94		
		105:2,1*1,1		2,31		
		108:5,2*1,1		5,72		
		109:2,7*1,1		2,97		

